## Российская Федерация

## Республика Калмыкия

## Элистинское городское Собрание

## пятого созыва

## РЕШЕНИЕ № 14

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16 июня 2016 года | заседание № 16 | г.Элиста |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Генеральный план города Элисты |

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая результаты публичных слушаний, состоявшихся 20 мая 2016 года, заключения Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты от 27 мая 2016 года, предложения Администрации города Элисты (постановления Администрации города Элисты), руководствуясь статьей 20 Устава города Элисты,

**Элистинское городское Собрание решило:**

1. Внести в карту планируемого размещения объектов (схему проектируемого состояния территории) Генерального плана города Элисты, утвержденного решением Элистинского городского Собрания от 1 июля 2010 года №1 (с изменениями от 25 апреля 2013 года №3, 26 сентября 2013 года №13, 28 ноября 2013 года №4, 26 декабря 2013 года №9, 27 марта 2014 года №14, 16 апреля 2014 года №4, 19 июня 2014 года №7, 24 июля 2014 года №5, 25 декабря 2014 года №4, 19 марта 2015 года №12, 11 июня 2015 года №11, 28 июля 2015 года №2, 17 сентября 2015 года №10, 24 декабря 2015 года №16, 24 марта 2016 года №24), следующие изменения:

включить в зону культовых объектов, исключив из зоны зеленых насаждений, земельные участки общей площадью 4750 кв.м., расположенные по адресу: город Элиста, 7 микрорайон, в районе парка «Победы», согласно схеме № 1 Приложения к настоящему решению;

включить в зону специального назначения, исключив из зоны зеленых насаждений, земельный участок площадью 16 га, расположенный по адресу: город Элиста, юго-западная часть, согласно схеме № 2 Приложения к настоящему решению;

включить в зону торговых и коммерческих объектов, исключив из зоны зеленых насаждений**,** земельные участки площадью 2120 кв.м. и 5127 кв.м., расположенные по адресу: город Элиста, ул. Кирова, западнее АЗС «Покрышкино», согласно схеме № 3 Приложения к настоящему решению.

2. Администрации города Элисты разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации города Элисты.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Элистинская панорама».

Глава города Элисты,

Председатель Элистинского

городского Собрания **В. Намруев**

|  |
| --- |
| Приложение  к решению Элистинского городского Собрания  от 16 июня 2016 года № 14 |

Схема №1

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план) Генерального плана города Элисты, утвержденного решением Элистинского городского Собрания от 01.07.2010г. № 1

**Генплан: Предлагаемое изменение Генплан:**

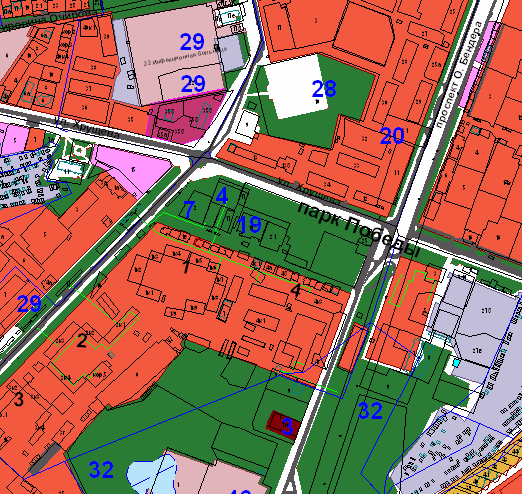
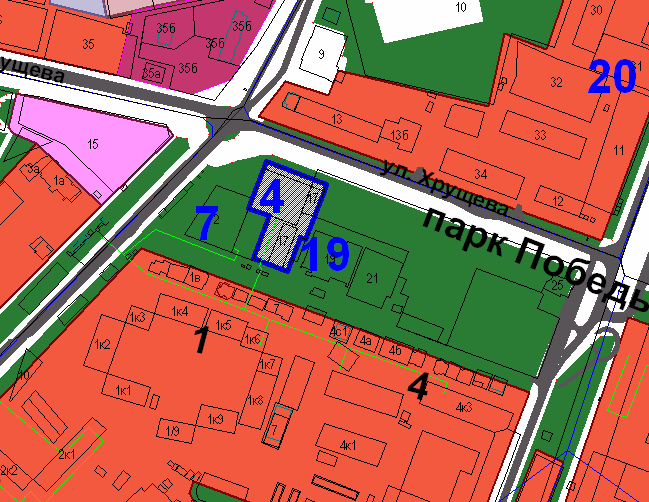
 

Схема № 2

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план) Генерального плана города Элисты, утвержденного решением Элистинского городского Собрания от 01.07.2010г. № 1

**Генплан: Предлагаемое изменение Генплан:**

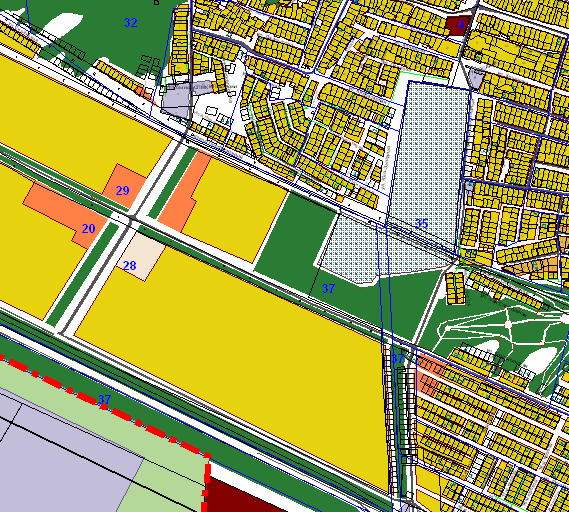
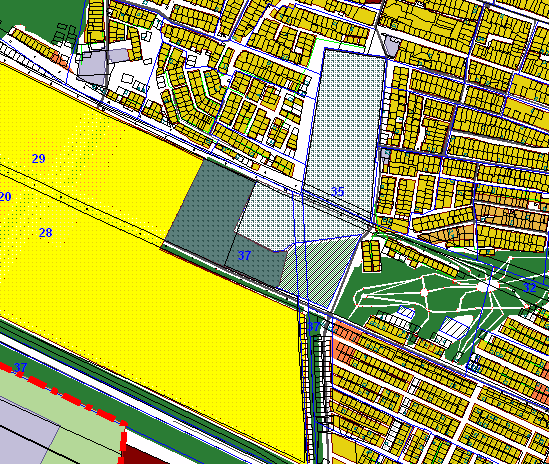
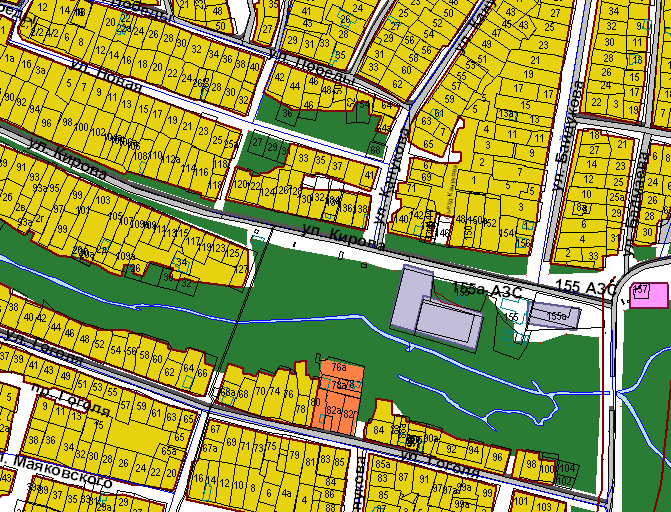
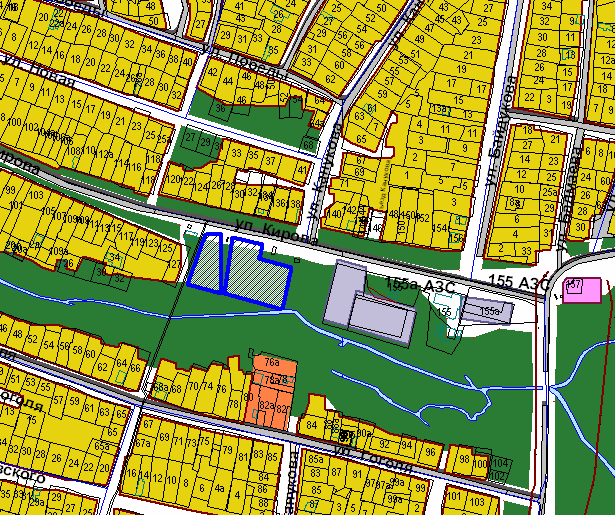
 

Схема № 3

Выкопировка из схемы проектируемого состояния территории (проектный план) Генерального плана города Элисты, утвержденного решением Элистинского городского Собрания от 01.07.2010г. № 1

Генплан: Предлагаемое изменение Генплан

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Элистинского городского Собрания**

**«О внесении изменений в Генеральный план города Элисты»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подготовлен и вносится на рассмотрение Элистинского городского Собрания проект решения Элистинского городского Собрания о внесении изменений в Генеральный план города Элисты, утвержденный решением Элистинского городского Собрания от 01.07.2010 г. № 1.

Указанным проектом решения предлагается внести изменения в карту Генерального плана города Элисты, утвержденного решением Элистинского городского Собрания от 01 июля 2010 года № 1, включив в схеме проектируемого состояния территории:

- земельные участки общей площадью 4750 кв.м., расположенные по адресу: г. Элиста, 7 микрорайон, в районе парка «Победы», в зону культовых объектов, с исключением из зоны зеленых насаждений;

- земельный участок площадью 16 га, расположенный по адресу: г. Элиста, юго-западная часть, в зону специального назначения, с исключением из зоны зеленых насаждений;

- земельные участки площадью 2120 кв.м., 5127 кв.м., расположенные по адресу: г. Элиста, ул. Кирова, западнее АЗС «Покрышкино», в зону торговых и коммерческих объектов, с исключением из зоны зеленых насаждений**.**

Также, учитывая обращения заинтересованных лиц, заключение Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, подготовлен и предлагается на рассмотрение Элистинского городского Собрания соответствующий проект решения Элистинского городского Собрания о внесении изменений в Генеральный план города Элисты.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_